

MATEMATICAS FINANCIERAS

LECCIÓN 5: Operaciones financieras a largo plazo.

TAREA 1:

Un préstamo de 6.000 € se ha de amortizar en ocho años, de la siguiente manera:

- Los dos primeros años son de carencia de amortización, pagándose los intereses anualmente.
- Los seis años restantes, se pagan anualidades constantes.

Los tipos de interés que se aplican son:

El 10% anual durante los 4 primeros años,

El 12% anual durante los 4 años restantes.

Construya el cuadro de amortización del préstamo.