

MATEMÁTICAS FINANCIERAS

LECCIÓN 2: Leyes financieras clásicas.

TAREA 1:

Nuestra empresa ha recibido 200.000 € que utilizaremos dentro de dos años en la compra de un terreno. Durante dicho periodo queremos rentabilizar la liquidez obtenida. Para ello tenemos dos ofertas:

Oferta A. Nominal del 0,60% pagadero por meses, durante el primer mes, para posteriormente aplicar el 0,75% nominal durante el resto del primer año. El segundo año se aplicaría el 3,00% nominal pagadero por cuatrimestres.

Oferta B. Pago de intereses con un tanto efectivo del 3,00% durante el primer año y de un tanto semestral de 2,00% durante el segundo.

Determine la rentabilidad de las dos ofertas y, por tanto, cuál nos interesa más.